

Bedarfs-Ermittlung Gewerbebauflächen 4/2013 bis 2028 für die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes für die Gemeinde Langenargen - Anlage 2

Büro Sieber, Lindau (B)

Stand: 30.09.2015

Bewertung der möglichen Flächenpotenziale für Gewerbe

| mögliche Potenziale Gewerbebauflächen in m ² (Bruttoflächen) | | |
|--|----------------|----------------|
| Fläche | 50% Anrechnung | 25% Anrechnung |
| G1 | 6.690 | 0 |
| G2 | 0 | 0 |
| G3 | 2.010 | 0 |
| G4 | 0 | 0 |
| G5 | 0 | 0 |
| G6 | 0 | 0 |
| G7 | 0 | 0 |
| G8 | 0 | 0 |
| G9 | 0 | 0 |
| G10 | 0 | 0 |
| G11 | 0 | 0 |
| G12 | 0 | 0 |
| G13 | 0 | 0 |
| G14 | 0 | 0 |
| G15 | 0 | 0 |
| G16 | 0 | 0 |
| G17 | 0 | 0 |
| G18 | 0 | 0 |
| G19 | 0 | 0 |
| G20 | 0 | 0 |
| G21 | 0 | 0 |
| G22 | 0 | 0 |
| G23 | 0 | 0 |
| G24 | 0 | 0 |
| G25 | 0 | 0 |
| G26 | 0 | 0 |
| G27 | 0 | 0 |
| G28 | 0 | 0 |
| G29 | 0 | 0 |
| G30 | 0 | 0 |

| mögliche Potenziale gemischter Bauflächen in m ² (Bruttoflächen) | | |
|--|----------------|---------------------|
| Fläche | 25% Anrechnung | 12,5% Anrechnung |
| M1 | 0 | 0 |
| M2 | 0 | 0 |
| M3 | 1.030 | 0 |
| M4 | 0 | 3.410 |
| M5 | 0 | 0 |
| M6 | 0 | 0 |
| M7 | 0 | 0 |

| | | |
|-----|-------|---|
| G31 | 0 | 0 |
| G32 | 0 | 0 |
| G33 | 0 | 0 |
| G34 | 0 | 0 |
| G35 | 0 | 0 |
| G36 | 0 | 0 |
| G37 | 1.000 | 0 |
| G38 | 2.240 | 0 |
| G39 | 1.580 | 0 |
| G40 | 2.160 | 0 |
| G41 | 0 | 0 |
| G42 | 0 | 0 |
| G43 | 0 | 0 |

| | | |
|--|--------|-----|
| Bruttoflächen: | 15.680 | 0 |
| Anrechnung: | 50% | 25% |
| Potenzialflächen: | 7.840 | 0 |
| Potenziale Gewerbebauflächen in m ² : | 7.840 | |

| | | |
|--|-------|-------|
| Bruttoflächen: | 1.030 | 3.410 |
| Anrechnung: | 25% | 12,5% |
| Potenzialflächen: | 258 | 426 |
| Potenziale Gewerbebauflächen in m ² : | 684 | |